

DORFENTWICKLUNG IN HESSEN  
STADT GROSS-BIEBERAU - LANDKREIS DARMSTADT-DIEBURG  
REGIERUNGSBEZIRK DARMSTADT



PDF Ansicht

### Förderschwerpunkt der DE: 2017-2024

#### Zentralörtliche Einstufung<sup>1</sup>

Grundzentrum

#### Ortsteile

2

#### Einwohner 2021<sup>1</sup>

4.762

#### Einwohnerentwicklung<sup>1</sup>

1,6% von 2023 - 2035

#### Verkehrslage<sup>3</sup>

13 Minuten mit PKW zum nächsten Mittelzentrum

#### LEADER-Region

Darmstadt-Dieburg

#### Fach- und Förderbehörde

Kreisverwaltung des Landkreises Darmstadt-Dieburg, Abteilung L/1.1 Dorf- und Regionalentwicklung

#### Ansprechpersonen und Informationen

Groß-Bieberau

Bürgermeisterin Anja-Dorothea Vogt

Marktstraße 28-3

64401 Groß-Bieberau

+49 6162 8006-0

Informationen zur Dorfentwicklung

Gemeindedatenblatt

<sup>1</sup>Gemeindedatenbank Hessen 2023

<sup>3</sup>BBSR 2021

#### Infrastrukturausstattung 2018

In mehreren Ortsteilen:

- Lebensmittelgeschäft / Bäckerei / Metzgerei
- Jugendraum / Jugendtreff
- Dorfgemeinschaftshaus / Bürgerhaus / öffentlicher Veranstaltungsraum
- ÖPNV / ÖPNV-Ergänzung

### In einem Ortsteil:

- Kindertagesstätte
  - Schule
  - Hausarzt
  - Alten- / Pflegeheim / Tagespflege
- 

## Kommunales Entwicklungskonzept (KEK) Stadt Groß-Bieberau (Auszüge)

### Leitbild:

Im Rahmen der Erstellung des Innenstadtentwicklungskonzepts (2011-2014) für Groß-Bieberau hat sich ein ehrenamtlicher Leitbildarbeitskreis gebildet und das Leitbild für Groß-Bieberau erarbeitet (Fertigstellung 2017).

### Das Leitbild:

- Groß-Bieberau soll eine soziale und umweltfreundliche Stadt sein.
  - Die Willkommenskultur in Groß-Bieberau soll infrastrukturell und personell gepflegt und ausgebaut werden.
  - Durch Erhalt und Sanierung historisch wichtiger Gebäude soll das Stadtbild aufgewertet werden. Dies trägt zur Veranschaulichung der Stadtgeschichte Groß-Bieberaus bei.
  - Der Gemeinschaftssinn und das Vereinsleben in Groß-Bieberau sind zu fördern und fortzuführen, das Ehrenamt soll dabei eine besondere Anerkennung erfahren.
  - Der Schulstandort Groß-Bieberau soll erhalten, gefördert und weiterentwickelt werden.
  - Durch Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing soll die Ansiedlung von Gewerbe, Einzelhandel sowie von Wohn- und Mischnutzungen in Gebäuden und Gehöften der Innenstadt gefördert werden.
  - Die Umsetzung verschiedener Leitthemen der Verkehrsentwicklung ist maßgeblich für die Innenstadtentwicklung Groß-Bieberaus.
  - Eine attraktive Gestaltung der Innenstadt soll zur Förderung des Stadtbildes und der Aufenthaltsqualität beitragen. Die Schaffung eines geselligen Ortsmittelpunktes ist dazu ein wesentlicher Baustein.
  - Eine zielorientierte Ausweisung und Nutzung von Plätzen, Flächen und Räumen in der Innenstadt unter Einbeziehung von Eigentümern und Nutzergruppen ist anzustreben.
- 

### Handlungsfelder:

Für die Bearbeitung im IKEK wurden auf Grundlage der Bestandsaufnahme/-analyse 4 Handlungsfelder festgelegt. Unter der Verfahrensbegleitung durch ein Planungsbüro und zusammen mit unserer Bürgerschaft wurden diese erörtert und abgestimmt. In Verbindung mit den Zielsetzungen des Leitbilds bilden die Entwicklungsziele in den Handlungsfeldern die Grundlage zur Ableitung der Projekte.

### Handlungsfelder:

1. INNENENTWICKLUNG & MARKETING
  2. MOBILITÄT & VERKEHR
  3. GEMEINSCHAFT & KULTUR
  4. PLÄTZE, GRÜNFLÄCHEN & FREIZEIT
- 

### IKEK:

[IKEK Groß-Bieberau](#) 

---

### Eingabedatum:

26.02.2025

---



